



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA GRANDE DI MONASTEROLO PER INFILTRAZIONI

CIG: 7742271425

CUP: H25B18003300004

GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B), DEL D.LGS. N. 50/2016

VERBALE DI GARA

Premesso che:

Con determinazione a contrarre n. 1130 del 20/12/2018 avente ad oggetto i "lavori di messa in sicurezza della copertura della palestra grande del plesso scolastico della frazione di Monasterolo a causa di infiltrazioni", si è dato avvio alla procedura di gara, sul portale ARCA/Sintel (id.106833189) mediante procedura negoziata art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Con determinazione dirigenziale n. 534 del 27/06/2018 si è provveduto a costituire il gruppo di lavoro per il procedimento in epigrafe;

Rilevato che l'importo a base d'asta ammonta complessivamente a € 120.963,55 così suddivisi:

- a. per lavori soggetti a ribasso € 113.676,27
- b. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 7.287,28

Atteso che alla procedura negoziata esperita sul portale regionale ARCA/Sintel sono state invitate le Società di seguito indicate di cui al report sintel n. 0296575:

N.	Ragione Sociale	P.IVA
1	Didaco s.r.l.	06786170727
2	Tga&c. costruzioni s.r.l.	00997950142
3	Giordano Antonio	01266700762
4	Bertola Costruzioni s.a.s. di Bertola M.&C.	00953480142
5	Sant'Orsola s.r.l.	01028170197
6	IAS Italia s.r.l.	02541740391
7	Nuova Isoltecnica	12119830151
8	Impresa Costruzioni Rolla Geom. Pietro s.r.l.	02266620968
9	Valcoperture	03418380162
10	Pavibeton s.r.l.	12767870152

Individuate attraverso sorteggio di operatori economici partecipanti a manifestazione di interesse;

Preso atto che nella lettera d'invito si dispone che l'aggiudicazione dell'appalto avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

In data **18 febbraio 2019** alle **ore 9.30** la commissione appositamente nominata per la procedura in oggetto, unitamente alla sig.ra Lara Loreggia in qualità di verbalizzante, ha proceduto con l'accesso alla piattaforma di negoziazione telematica SINTEL del portale ARCA di Regione Lombardia per l'esperimento della procedura negoziata in oggetto rilevando che, entro i termini, è pervenuta solo una offerta e precisamente della Società:

- ✓ **IAS ITALIA s.r.l.;** con sede legale in Muggiò (MB), via F. Confalonieri 50 – CAP 20835; prot. SINTEL offerta n. 1549619766282 del giorno 08/02/2019

Si è, quindi, dato avvio all'apertura e verifica del contenuto della busta Tecnica dell'unico concorrente sopra indicato, secondo quanto previsto dalla lettera di Invito e dalle norme del Codice degli Appalti.

La commissione, verificato quanto presentato, perviene alle seguenti conclusioni:

- ✓ Per il punteggio attribuibile secondo i requisiti richiesti al **criterio 2.1** del disciplinare di gara, l'offerente dichiara di non possedere le certificazioni richieste. Pertanto il punteggio conseguente attribuito, riassunto nella tabella sottostante, è pari a 0;

Caratteristica richiesta	Possesso	Punteggio	Punteggio complessivo
Registrazione EMAS (reg.1221/2009)	No	0	0
Certificazione UNI 14001:2005/2015	No	0	

- ✓ Per il punteggio attribuibile secondo i requisiti richiesti al **criterio 2.2** del disciplinare di gara, l'offerente presenta le schede tecniche dei prodotti da utilizzare per l'appalto dalle quali si desume la presenza di parte dei C.A.M. richiesti. Il giudizio della commissione, di conseguenza, è il seguente:

commissario	coefficiente di valutazione espresso	media coefficienti	Punteggio massimo attribuibile	Punteggio attribuito [Pmax X coefficiente]
C1	0,5	0,53	25	13,3
C2	0,4			
C3	0,7			

- ✓ Per il punteggio attribuibile secondo i requisiti richiesti al **criterio 2.3** del disciplinare di gara/lettera di invito, l'offerente dichiara di garantire una estensione della copertura assicurativa di anni 5 (Cinque) oltre la decennale postuma obbligatoria, con il conseguente calcolo del punteggio:

- **anni 5x3 pt/anno = 15 pt;**

- ✓ Per il punteggio attribuibile secondo i requisiti richiesti al **criterio 2.4** del disciplinare di gara/lettera di invito, in base a quanto descritto in merito alla gestione delle interferenze e all'organizzazione del cantiere dall'offerente, il giudizio della commissione viene riassunto nella tabella seguente:

commissario	coefficiente di valutazione espresso	media coefficienti	Punteggio massimo attribuibile	Punteggio attribuito [Pmax X coefficiente]
C1	0,5	0,47	15	7
C2	0,4			
C3	0,5			

La valutazione complessiva dell'offerta tecnica, data dalla somma dei punteggi di cui sopra, determina il punteggio totale riportato nella tabella seguente:

Critério di valutazione	Punteggio parziale	Punteggio complessivo
<i>Critério 2.1</i>	0,0	35,3
<i>Critério 2.2</i>	13,3	
<i>Critério 2.3</i>	15,0	
<i>Critério 2.4</i>	7,0	

L'offerta, pertanto, non è anomala, in quanto non supera i 4/5 del punteggio massimo attribuibile.

Non essendoci altri concorrenti, si redige il presente verbale che viene trasmesso al R.U.P. con il suggerimento di meglio chiarire, con l'offerente, l'effettiva composizione della stratigrafia proposta a confronto con quanto previsto nel progetto a base di gara.

La seduta viene chiusa alle ore 12.30

Peschiera Borromeo, 18 febbraio 2019.

Il soggetto verbalizzante

Sig.ra Loreggia Lara



La commissione

Ing. Giuseppe Cancellieri (Presidente)



Ing. Pierluigi Taverni (membro commissione)



Arch. Giorgio M. Guerini (membro commissione)

