



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068
tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469
(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154
comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI SISTEMI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO INSTALLATI NEGLI EDIFICI COMUNALI DURATA 24 MESI

Questa Stazione Appaltante rende noto che intende effettuare un'indagine di mercato nel rispetto dei principi di cui all'art.36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 finalizzata all'individuazione di Operatori Economici interessati a partecipare a eventuale successiva procedura negoziata per affidamento del servizio in oggetto.

La Manifestazione di Interesse non rappresenta procedura di affidamento concorsuale, pertanto non è prevista nessuna graduatoria, attribuzione di punteggi e/o altre classificazioni di merito e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante, che si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva fase della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto.

E' prevista la redazione di un elenco a fronte di eventuale sorteggio degli O.E. che si presenteranno in numero maggiore a quello richiesto.

1-DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto la manutenzione dei sistemi di protezione antincendio presenti negli immobili di proprietà comunale di cui alla seguente tabella:

N	UBICAZIONE PRESID	PORTE REI	U.S.	ESTINTORI					IMPIANTI FISSI ANTINCENDIO									
				POLVERE				CO2	IDRANTI			Impianti rilevaz.	Pannelli remoti	Imp. Spegnim. Automatico	Gruppi di pressurizzazione			
				2	4	6	9		12	5	UNI 45					Naspi	SOPRA SUOLO	GRUPPI MOTOP.
1	ALLOGGIO VIA ALLENDE, 1				1													
2	ASILO NIDO ZELO	7	13	1	7			2			3	1	1					
3	AUTOMEZZI COMUNALI - operai				3													
4	AUTOVEETTURE POLIZIA LOCALE			4	1	3												
5	BIBLIOTECA E CENTRO CIVICO S. BOVIO		3		2					1	1							
6	BOX CASE COMUNALI VIA 2 GIUGNO - lato parco	1			5													
7	CASCINA CASTELLO LINATE	3	2		6			1	1			1	2					
8	CENTRO ANZIANI DI BETTOLA				3			1										
9	CENTRO ANZIANI DI S. BOVIO				2			1										
10	CENTRO ANZIANI DI ZELO				2													
11	CIMITERO DI LINATE							1										
12	CIMITERO DI MIRAZZANO							1										
13	COMANDO DI POLIZIA LOCALE	3	2		6			1										
14	EDIFICIO POLIFUNZIONALE	1	10		7													
15	ESAGONO		6		4													
16	MAGAZZINO COMUNALE + AUTORIMESSA	5	2		10				4									
17	PALAZZO MUNICIPALE	21	19		32		2	10	7			1	2	1	1			
18	PALAZZO MUNICIPALE SCORTE				11			1										
19	PLESSO SCOLASTICO MONASTEROLO	79	58		53		1	9	28		19	5	3	2				1
20	PLESSO SCOLASTICO S. BOVIO	32	39		34			3	16		12	3	3					1
21	SCUOLA DI PITTURA				1													
22	SCUOLA MATERNA DI BETTOLA v. indipendenza	33	18		17				8		6	1	1					
23	SCUOLA ELEMENTARE DI BETTOLA	22	15		35			5	15		8	1	1	1				
24	SCUOLA MEDIA DI BETTOLA	32	12		24			3	14		4		1					1
25	SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DI MEZZATE	25	19		26			4	12		8	2	1					1
26	SCUOLA MATERNA DI ZELO	13	15		10			2	4		3	1	1					
27	CITTADELLA DELLA MUSICA lotto I		6		3													
28	CITTADELLA DELLA MUSICA lotto II				3			1										
	TOTALE	277	239	5	1	310	0	3	46	111	1	64	16	16	4	1	1	4
			516							557			16	4	4	1	1	4



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

Il servizio consistente nell'espletamento delle attività semestrali di:

- a) controllo,
- b) revisione,
- c) collaudo
- d) dei presidi indicati in tabella nonché di pronto intervento per il ripristino di guasti e anomalie con tempistiche indicate:
 - Interventi IMMEDIATI: da eseguire entro due ore dall'ordine di servizio, o dalla chiamata,
 - Interventi URGENTI da eseguire nell'arco delle 24 ore dall'ordine di servizio, o dalla chiamata,
 - Interventi PROGRAMMATI da eseguire secondo le tempistiche concordate con il D.E.

L'appalto si compone dei seguenti elaborati:

- ✓ Relazione generale;
- ✓ Capitolato speciale d'appalto;
- ✓ Quadro economico;
- ✓ Elenco prezzi;
- ✓ D.U.V.R.I.

2-CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, redigerà un elenco degli Operatori Economici.

Ove l'elenco degli Operatori ritenuti idonei, sulla base delle dichiarazioni presentate, sia superiore a n.5 (CINQUE), si effettuerà un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento.

L'eventuale estrazione avverrà in seduta pubblica alle **ore 9:30 del giorno 12 marzo 2020** presso il Settore Gestione Urbana (edificio villetta), sede comunale.

La presente indagine di mercato potrà essere eventualmente utilizzata anche per altre procedure di gara che abbiano ad oggetto le medesime caratteristiche e la stessa fascia di importi.

Allo scopo della manifestazione di interesse, si forniscono le seguenti informazioni:

ENTE APPALTANTE: Comune di Peschiera Borromeo, Via XXV Aprile, 1.

OGGETTO DELL'APPALTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI SISTEMI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO

DURATA DELL'APPALTO: 24 mesi.

IMPORTO DELL'APPALTO: € 51.292,11 per il servizio oltre ad € 00,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e IVA (22%);

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso sull'elenco prezzi di progetto.

3-SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti elencati all'art. 45, comma 1 e 2, del D.Lgs 50/2016, purché in possesso dei:

- Requisiti di carattere generale: insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i; insussistenza delle cause ostative a contrattare con la pubblica amministrazione previste dalla legislazione nazionale.
- Requisiti di capacità tecnico-professionale e di idoneità professionale: L'O.E. deve aver eseguito negli ultimi 5 (CINQUE) anni antecedenti la manifestazione di interesse (2015-2016-2017-2018-2019) prestazioni analoghe per un importo annuo non inferiore all'importo dell'appalto.



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

La partecipazione delle imprese riunite o consorziate, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi, è regolamentata ai sensi degli artt. 47 e 48 del Codice.

E' fatto divieto di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del Codice, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'impresa partecipi in associazione o consorzio.

In particolare, gli Operatori che intendano partecipare al presente invito devono essere abilitati alle piattaforme telematiche disponibili sul mercato, in particolare MEPA e SINTEL con accreditamento al Comune di Peschiera Borromeo pena l'impossibilità da parte della Stazione Appaltante di invitare il partecipante.

4-TERMINE E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli Operatori interessati alla candidatura dovranno far pervenire il modello di partecipazione di cui in allegato entro e non oltre le **ore 23:59 del 10/03/2020** esclusivamente attraverso la piattaforma di E-Procurement ARIA/Sintel di Regione Lombardia.

Oltre il termine di scadenza non sarà considerata valida alcuna altra domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altre precedentemente inviate.

Sulla piattaforma dovrà essere caricato l'allegato modello predisposto dalla Stazione Appaltante, sottoscritto da persona giuridicamente abilitata ad impegnare il concorrente ed essere accompagnata da copia di un documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità, visura camerale ordinaria.

Si informa che i dati personali forniti e raccolti sulla scorta della presente indagine di mercato verranno trattati nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 196/2003. Saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini di eventuale procedura e resteranno riservati sino alla conclusione della stessa.

Non verrà considerata altra documentazione inviata diversa da quella richiesta nel presente avviso.

5-MODALITÀ PER PRENDERE CONTATTO CON LA STAZIONE APPALTANTE:

Gli Operatori Economici interessati potranno prendere contatto con la Stazione Appaltante per eventuali richieste di chiarimenti al seguente indirizzo mail: **manutenzioni@comune.peschieraborromeo.mi.it**

Al presente avviso è allegato il documento: "modello di autodichiarazione a presentare manifestazione d'interesse".

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Ilaria Gardina

Peschiera Borromeo, 20 febbraio 2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE URBANA

*Arch. Vincenzo Bongiovanni **

RUP: Ing. Ilaria Gardina

tel.: + 39.02.51690.293

e-mail: manutenzione@comune.peschieraborromeo.mi.it

*= Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato agli atti del settore.